

ДОГОВОР № _____
аренды индивидуального банковского сейфа
г. Москва «___» _____ 20__ года

Открытое акционерное общество «НК Банк», именуемое в дальнейшем «**Банк**», в лице _____, с одной стороны, и _____, именуемый(ая) в дальнейшем «**Клиент**», вместе именуемые в дальнейшем «**Стороны**», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Банк предоставляет Клиенту за плату и во временное пользование (аренду) индивидуальный банковский сейф № _____ (далее по тексту – «ИБС») размером _____ для хранения Клиентом ценностей и документов (далее по тексту «Предмет вложения») без ответственности Банка за сохранность содержимого ИБС.

1.2. ИБС находится в охраняемом помещении Банка (Хранилище ценностей клиентов) по адресу: г.Москва, Миусская площадь, д.2.

1.3. Срок аренды - _____ месяцев, с «___» _____ 20__ года (далее – «дата начала срока аренды») по «___» _____ 20__ года (далее – «дата окончания срока аренды»).

1.4. Настоящим Клиент заявляет, что на момент заключения Договора с Тарифами ОАО «НК Банк» (далее – «Тарифы» или «Тарифы Банка») и Порядком предоставления в аренду индивидуальных сейфов в ОАО «НК Банк» (далее – «установленный Банком Порядок» или «Порядок») ознакомлен и согласен.

2. Арендная плата и порядок расчетов

2.1. Плата за пользование ИБС (арендная плата) за указанный в п.1.3. настоящего Договора срок в соответствии с Тарифами Банка составляет _____ рублей, в том числе НДС в размере, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

2.2. Указанную в п.2.1. настоящего Договора арендную плату Клиент обязуется оплатить единовременно в день заключения настоящего Договора в безналичном порядке со счета Клиента, открытого в Банке, либо в другой кредитной организации.

При досрочном освобождении ИБС и расторжении настоящего Договора, а также при ремонте ИБС или замене сейфового замка уплаченная Клиентом Банку арендная плата пересчету, исходя из фактических сроков пользования сейфом, и возврату не подлежит.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Банк обязуется:

3.1.1. Выдать Клиенту ключ от ИБС, удостоверяющий право Клиента на доступ к ИБС, в день, являющийся датой начала срока аренды, при условии исполнения Клиентом платежных обязательств, указанных в п.2.2. настоящего Договора.

3.1.2. В течение обусловленного срока аренды (п.1.3. настоящего Договора):

(1) обеспечить сохранность ИБС без ответственности Банка за сохранность его содержимого;

(2) обеспечить Клиенту (Представителю/Уполномоченному им лицу) доступ к ИБС (с учетом установленного Банком режима обслуживания клиентов), возможность помещать в ИБС и изымать из ИБС Предмет вложения вне чье-либо контроля, в том числе и со стороны сотрудников Банка;

(3) осуществлять контроль за доступом в Хранилище ценностей клиентов, где находится ИБС, и не допускать к ИБС неуполномоченных лиц;

(4) в указанных в п.п.(1) и (2) п.3.3.3. настоящего Договора случаях в течение 14 (Четырнадцати) дней с момента получения от Клиента соответствующего письменного уведомления и возмещения Банку причиненного ущерба осуществлять ремонт ИБС, ремонт и(или) замену сейфового замка.

3.2. Банк вправе:

3.2.1. В одностороннем порядке вносить изменения в Тарифы и(или) Порядок, уведомляя об этом Клиента не менее чем за 10 дней до даты вступления их в силу. Уведомление Клиента об изменении Тарифов и(или) Порядка осуществляется путем размещения соответствующих объявлений на информационных стендах в помещениях Банка (его дополнительных офисах), доступных для Клиента, и(или) на официальном сайте Банка в сети Интернет (<http://www.nkbank.ru/>).

3.2.2. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Клиентом настоящего Договора и Порядка, в том числе неисполнения (неполного исполнения) Клиентом обязательств по оплате арендной платы за фактический срок пользования ИБС и обязательств по возмещению Банку ущерба, расходов (п.3.3.4. настоящего Договора), по своему усмотрению:

(1) ограничить доступ Клиента к ИБС, запретить помещать в ИБС и(или) изымать из ИБС Предмет вложения;

(2) требовать досрочного освобождения ИБС и возврата от него ключа. Требование о досрочном освобождении ИБС должно быть направлено Клиенту в письменной форме по реквизитам, указанным в разделе 6 настоящего Договора.

3.2.3. Самостоятельно (в отсутствие Клиента) вскрыть ИБС, изъять хранящийся в нем Предмет вложения и удерживать его до момента надлежащего исполнения Клиентом настоящего Договора и Порядка в следующих случаях:

(1) неявки Клиента для изъятия Предмета вложения и возврата Банку клиентского ключа от ИБС в связи с окончанием срока аренды ИБС в установленный в п.п.1.3., 3.3.6 настоящего Договора срок (окончание срока аренды);

(2) Клиент не освободил ИБС и(или) не возвратил от него ключ в установленный Банком и указанный в требовании о досрочном освобождении ИБС срок (п.3.2.2.(2) настоящего Договора);

(3) у Банка возникли подозрения о том, что Клиент нарушил требования п.3.3.5. настоящего Договора и поместил в сейф на хранение оружие и боеприпасы, наркотические вещества, другие вещи, изъятые из оборота или ограниченные в обороте, а также взрывоопасные, легковоспламеняющиеся, токсичные, радиоактивные и иные вещества, способные оказать вредное воздействие на организм человека и окружающую среду;

(4) возникновения ситуаций, создающих угрозу для сохранности Предмета вложения, когда иные действия Банка не могут предотвратить гибель или повреждение Предмета вложения, а также при наступлении обстоятельств непреодолимой силы;

(5) получения соответствующих актов уполномоченных государственных органов, принятых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.2.4. Изъятый из ИБС Предмет вложения Банк помещает на ответственное хранение в Хранилище Банка или передает на хранение в специализированную организацию (определяется Комиссией по вскрытию в каждом конкретном случае). После изъятия Предмета вложения из ИБС Банк вправе предоставить освободившийся ИБС в аренду третьему лицу. Стоимость хранения в этом случае определяется исходя из фактического срока хранения Предмета вложения в соответствии с действующими Тарифами Банка и (или) стоимостью услуг специализированных организаций.

3.2.5. Изъятый из ИБС Предмет вложения (за исключением вещей, изъятых из гражданского оборота, и вещей, ограниченных в обороте и находящихся у Клиента без специального разрешения, которые подлежат передаче государству, уничтожению или обезвреживанию без возмещения Клиенту связанных с этим убытков) Банк выдает Клиенту после оплаты последней стоимости хранения Предмета вложения вне ИБС с даты окончания срока аренды ИБС и до даты получения Клиентом Предмета вложения, возмещения расходов Банка по вскрытию ИБС и замене замка ИБС и уплаты иных платежей в соответствии с настоящим Договором, Тарифами и Порядком.

Если по истечении 12 (двенадцати) месяцев с момента вскрытия ИБС Клиент не явится в Банк за изъятым из ИБС Предметом вложения и/или не исполнит перед Банком все свои платежные обязательства (в том числе по оплате стоимости хранения и иных затрат Банка по хранению), то:

- изъятые денежные средства, за минусом суммы денежных средств, причитающихся Банку, для погашения задолженности Клиента перед Банком по оплате стоимости хранения и иных затрат Банка, включая расходы по вскрытию ИБС, замене замка ИБС и пр., - зачисляются на счет Клиента, открытый в Банке, либо при отсутствии счета - перечисляются в депозит суда или любого нотариуса г. Москвы, о чем Банк направляет Клиенту соответствующее уведомление;
- изъятые из ИБС документы, вещи и ценные бумаги, иные материальные ценности – на основании распорядительного акта Председателя Правления Банка уничтожаются Банком

без предварительного уведомления Клиента и возмещения ему связанных с этим убытков либо, если Предмет вложения относится к товарам, находящимся в свободном обороте, Банк вправе реализовать невостребованный Клиентом предмет хранения с торгов в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Сумма, вырученная Банком от реализации предметов хранения зачисляется на счет Клиента, открытый в Банке, либо при отсутствии счета - перечисляется в депозит суда или любого нотариуса г. Москвы, за вычетом сумм, причитающихся Банку, в том числе для покрытия расходов по вскрытию ИБС, замене замка ИБС, хранению и расходов на реализацию Предмета вложения.

3.2.6. Банк вправе без дополнительного согласия (акцепта) Клиента списывать арендную плату и иные платежи, предусмотренные настоящим Договором и/или Тарифами Банка, а также любую задолженность Клиента перед Банком по настоящему Договору, в том числе задолженность по арендной плате ИБС, по оплате стоимости хранения Предмета вложения, сумму подлежащего возмещению ущерба, расходов Банка (п.3.3.4. настоящего Договора), со счета/счетов Клиента, открытых в Банке, на основании расчетных (платежных) документов Банка в порядке и на условиях, предусмотренных действующим законодательством. Настоящим Клиент дает Банку свое согласие (акцепт) на исполнение соответствующих расчетных (платежных) документов.

Условия настоящего пункта являются заранее данным акцептом плательщика и понимаются Сторонами как изменение условий соответствующих договоров банковского счета, заключенных между Банком и Клиентом.

3.3. Клиент обязуется:

3.3.1. Использовать ИБС по прямому назначению с соблюдением требований настоящего Договора и установленного Банком Порядка. Не допускать ухудшения состояния, повреждения ИБС и сейфового замка.

3.3.2. Обеспечить сохранность полученного от Банка ключа, не передавать его третьим лицам, за исключением случаев, прямо предусмотренных законом или п.3.4.2. настоящего Договора, не изготавливать с него дубликат(-ы).

3.3.3. Немедленно (но в любом случае не позднее 3-х (трех) календарных дней) уведомлять Банк (в письменном виде):

- (1) об утрате и(или) порче ключа;
- (2) о неисправностях ИБС и(или) сейфового замка;
- (3) об изменении данных, указанных в разделе 6 настоящего Договора, в том числе Ф.И.О., адреса места жительства (места регистрации), телефонов, паспортных данных и т.д.

Ответственность, риски и убытки, связанные с не уведомлением и (или) несвоевременным уведомлением Банка, несет Клиент. Банк, не уведомленный об изменении данных, указанных в разделе 6 настоящего Договора, и направивший сообщение, уведомление или другую информацию по имеющемуся у него адресу Клиента, считается совершившим такое уведомление надлежащим образом.

3.3.4. Своевременно и в полном объеме оплачивать Банку арендную плату и возмещать ущерб, причиненный Банку повреждением ИБС, его вскрытием, ремонтом и(или) заменой сейфового замка в связи с утратой и(или) порчей Клиентом сейфового ключа, в том числе оплатить услуги службы обслуживания ИБС по вскрытию, замене замка/личинки и других расходных материалов до момента начала проведения работ.

3.3.5. Не хранить в ИБС оружие и боеприпасы, наркотические вещества, другие вещи, изъятые из оборота или ограниченные в обороте, а также взрывоопасные, легковоспламеняющиеся, токсичные, радиоактивные и иные вещества, способные оказать вредное воздействие на организм человека и окружающую среду. Возместить Банку (его клиентам) в полном объеме убытки, причиненные им воздействием (свойствами) помещенных в ИБС Предметов вложения.

3.3.6. В дату окончания срока аренды (не позднее 17.00 часов по московскому времени) освободить ИБС, передать его Банку в исправном состоянии и вернуть ключ от него.

3.3.7. При заключении настоящего Договора и в дальнейшем по требованию Банка в кратчайшие сроки (не позднее 3-х календарных дней) представлять Банку сведения, необходимые ему для идентификации Клиента (его уполномоченного представителя) в соответствии с требованиями Федерального закона РФ от 07.08.2001 года № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

3.4. Клиент вправе:

3.4.1. Самостоятельно помещать Предмет вложения в ИБС и изымать его оттуда вне чьего-либо контроля, в том числе и со стороны сотрудников Банка

3.4.2. Предоставить право доступа (установить особые, дополнительные условия доступа) к ИБС другому лицу (Представителю) путем выдачи ему соответствующей доверенности (удостоверенной нотариально) или Уполномоченному лицу путем заключения с Банком соответствующего дополнительного соглашения о раздельном доступе к настоящему Договору. При этом ответственность за сохранность полученного от Банка и переданного этому лицу ключа от ИБС и(или) повреждение ИБС, сейфового замка этим лицом в полном объеме несет Клиент.

3.5. Стороны имеют иные права и несут другие обязанности, установленные действующим законодательством Российской Федерации, настоящим Договором и Порядком.

4. Ответственность сторон

4.1. За неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность, установленную действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

4.2. Банк несет перед Клиентом ответственность за сохранность и целостность ИБС в размере, установленном действующим законодательством Российской Федерации, без ответственности Банка за сохранность его содержимого. За несохранность содержимого сейфа Банк несет ответственность только в случае, если в судебном порядке будет доказана его вина (умысел или грубая неосторожность) в допуске кого-либо к ИБС без ведома Клиента.

4.3. Банк освобождается от ответственности за несохранность Предмета вложения:

(1) при вскрытии ИБС и(или) изъятии(конфискации) хранимых в нем Предметов вложения уполномоченными органами в установленных действующим законодательством Российской Федерации случаях и порядке;

(2) после истечения установленного настоящим Договором срока аренды;

(3) если докажет, что по условиям хранения доступ кого-либо к ИБС без ведома Клиента был невозможен либо стал возможен вследствие непреодолимой силы;

(4) утрата, повреждение содержимого ИБС произошли вследствие непреодолимой силы или по причинам, за которые Банк не отвечает (в том числе из-за свойств вещи, помещенной в ИБС на хранение);

(5) в иных установленных действующим законодательством Российской Федерации случаях.

5. Прочие условия договора

5.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения сторонами принятых на себя обязательств.

5.2. Передаваемый Клиенту ключ от ИБС является единственным, Банк не имеет ни аналогичных ключей, ни дубликатов.

5.3. Передача ИБС и ключа от него в пользование Клиенту и их возврат Банку оформляется соответствующими актами приема - передачи.

5.4. Установленный настоящим Договором срок аренды может быть продлен по соглашению сторон путем заключения дополнительного соглашения к настоящему Договору. О намерении продлить срок пользования ИБС Клиент должен письменно уведомить Банк не менее чем за 2 (два) рабочих дня до даты окончания срока аренды.

Вариант 1 (действует в случаях, если Клиентом является юридическое лицо):

5.5. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами в рамках настоящего Договора, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде г. Москвы в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке.

Вариант 2 (действует в случаях, если Клиент-физическое лицо зарегистрировано в г. Москве или Московской области):

5.5. Стороны пришли к соглашению о договорной подсудности (ст.32 ГПК РФ) разрешения споров, связанных с заключением, исполнением, изменением, расторжением настоящего Договора, а именно о том, что все споры будут разрешаться в суде по адресу регистрации, указанному в разделе реквизиты Сторон настоящего Договора, Клиента.

Вариант 3 (действует в остальных случаях):

5.5. Стороны пришли к соглашению о договорной подсудности (ст.32 ГПК РФ) разрешения споров, связанных с заключением, исполнением, изменением, расторжением настоящего Договора, а

именно о том, что все споры будут разрешаться в суде по месту нахождения Банка и месту заключения настоящего Договора - в Тверском районном суде города Москвы.

5.6. Во всем остальном, непредусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

5.7. Настоящий Договор подписан Сторонами в 2-х экземплярах, по одному для каждой Стороны.

6. Реквизиты сторон

Банк:

ОАО «НК Банк»

Местонахождение: 125047, г.Москва,

Миусская площадь, д.2

Тел. (495) 411-88-44

ИНН 7734205131

Кор.счет № 30101810900000000278 в

Отделении 4 Москва БИК 044579278

Клиент:

Подписи сторон

Банк:

Клиент: