

**ТИПОВАЯ ФОРМА****ДОГОВОР ЗАЛОГА  
прав по договору срочного вклада № \_\_\_\_\_**

Город Москва, \_\_\_\_\_ года

Открытое акционерное общество «НК Банк» (ОАО «НК Банк»), именуемое в дальнейшем «Залогодержатель», являющееся кредитной организацией по законодательству Российской Федерации, Генеральная лицензия на осуществление банковских операций № 2755 от «19» сентября 2012 года, с местом нахождения по адресу: 125047, г. Москва, Миусская площадь, дом 2, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и

гр. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ года рождения, место рождения – \_\_\_\_\_, паспорт гражданина Российской Федерации: \_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_\_\_, зарегистрированный по адресу: \_\_\_\_\_, именуемый(-ая) в дальнейшем «Залогодатель», с другой стороны,

далее вместе именуемые – «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

**1.1.** Залогодатель передает, а Залогодержатель принимает в залог права по Договору срочного вклада № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ года (далее по тексту - «Договор вклада»), заключенному между Залогодержателем и Залогодателем (Вкладчик), в отношении всей (полной) суммы вклада.

Основные условия Договора вклада:

- сумма вклада: \_\_\_\_\_ (рублей РФ, долларов США, ЕВРО).
- срок вклада: с «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ г. по «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.;
- депозитный счет № \_\_\_\_\_;
- проценты по вкладу - на сумму вклада выплачиваются проценты в размере \_\_\_\_ % годовых путем зачисления их на счет вкладчика № 40817 \_\_\_\_\_ в ОАО «НК Банк».

Залог возникает с момента заключения настоящего Договора.

**1.2.** Сумма вклада, в отношении которой действует залог прав в рамках настоящего Договора, в период срока действия залога учитываются на залоговом счете Залогодателя № \_\_\_\_\_ в ОАО «НК Банк» (далее по тексту - «Залоговый счет»).

Валюта Залогового счета - \_\_\_\_\_ (рубли РФ, доллары США, ЕВРО).

Указанный Залоговый счет не может использоваться Залогодателем/Залогодержателем для учета денежных средств по другим договорам залога прав по договору срочного вклада и по другим договорам залога прав по договору банковского счета, вне зависимости от того, кто является сторонами по данным договорам. Режим Залогового счета, порядок его открытия и закрытия, указаны в разделе 3 настоящего Договора.

**1.3.** Залоговая стоимость прав, указанных в п.1.1. настоящего Договора, оценивается по соглашению Сторон в размере суммы вклада и составляет \_\_\_\_\_ (рубли РФ, доллары США, ЕВРО).

**1.4.** Принимая во внимание принцип свободы договора (ст.421 ГК РФ), а также то, что Залогодержатель является кредитной организацией, в которой Залогодателем был размещен срочный вклад и в которой открыт залоговый счет Залогодателя, настоящий Договор является смешанным договором: одновременно регламентирует залог прав по договору срочного вклада и содержит положения договора залогового счета.

## **2. Обязательства, исполнение которых обеспечено залогом.**

**2.1.** Залогодатель передает Залогодержателю в залог права по Договору вклада в качестве обеспечения надлежащего выполнения \_\_\_\_\_ обязательств в качестве Заемщика перед Залогодержателем в качестве Кредитора, возникших из заключенного между ними Кредитного договора № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ года (далее по тексту – «Кредитный договор»), в соответствии с которым Залогодержатель предоставляет (предоставил) Залогодателю кредит на следующих условиях:

- сумма кредита – \_\_\_\_\_; валюта кредита - \_\_\_\_\_.
- процентная ставка за пользование кредитом – \_\_\_\_\_% (\_\_\_\_\_ процентов) годовых;
- срок кредита – по «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года включительно.

В целях настоящего Договора залога Кредитный договор включает все возможные дополнительные соглашения к нему, в том числе о продлении срока возврата кредита, об изменении условий кредитования и уплаты процентов (*по тексту настоящего Договора все изменения и дополнения к Кредитному договору совместно с ним именуются – «Кредитный договор»*).

\*

### **\*) Выбрать и указать необходимое:**

#### **Вариант 1:**

В связи с тем, что Залогодатель является Заемщиком по Кредитному договору, ему хорошо известны все вышеуказанные и иные условия Кредитного договора.

#### **Вариант 2:**

Залогодатель подтверждает, что он полностью ознакомлен с условиями Кредитного договора, характером и объемом обязательств Заемщика по Кредитному договору, получил от Заемщика его копию и согласен отвечать Предметом залога за исполнение обязательств Заемщика по Кредитному договору в полном объеме. Отсутствие у Залогодателя сведений по Кредитному договору, а также по изменениям в последующем условий кредитования и/или продлению срока возврата кредита (уплаты процентов), не освобождает Залогодателя от ответственности перед Залогодержателем и не является основанием для прекращения настоящего Договора.

**2.2.** За счет Предмета залога (денежных средств на Залоговом счете) Залогодержатель в преимущественном перед другими кредиторами Залогодателя праве получить удовлетворение обеспеченных залогом требований в полном объеме, определяемом к моменту фактического удовлетворения требований, включая не возвращенную сумму кредита, проценты, убытки, причиненные просрочкой исполнения, неустойки и вознаграждения Кредитора по Кредитному договору, а также возмещение судебных издержек и любых расходов, связанных с обращением взыскания на Предмет залога.

## **3. Режим залогового счета.**

**3.1.** Открытие Залогового счета производится бесплатно по предъявлении Залогодателем-Вкладчиком паспорта, либо документа его заменяющего.

**3.2.** Перевод денежных средств с Депозитного счета Вкладчика на Залоговый счет осуществляется Банком самостоятельно без дополнительных распоряжений Вкладчика. Внесение Вкладчиком на Залоговый счет иных денежных средств в наличном или безналичном порядке не допускается.

**3.3.** Залогодатель не вправе распоряжаться денежными средствами на Залоговом счете. Находящиеся на Залоговом счете денежные средства могут быть использованы исключительно для погашения обязательств, обеспеченных залогом прав по Договору вклада, как это прямо установлено настоящим Договором.

**3.4.** Уменьшение суммы денежных средств на Залоговом счете в период срока действия залога соразмерно исполненной части обеспеченного залогом обязательства не допускается.

**3.5.** Начисление и выплата процентов на сумму денежных средств, находящихся на Залоговом счете, осуществляется по ставке, в порядке и сроки, установленные Договором вклада.

**3.6.** Списание с Залогового счета денежных средств в связи с обращением Залогодержателем взыскания на предмет залога в порядке, установленном настоящим Договором, осуществляется без дополнительных письменных распоряжений Вкладчика и его согласия. Подписание настоящего Договора является заранее данным акцептом плательщика.

**3.7.** Если валюта Залогового счета не совпадает с валютой кредита, то конвертация денежных средств, списанных с Залогового счета в связи с обращением Залогодержателем взыскания на предмет залога, осуществляется в валюту кредита для погашения обеспеченных залогом требований по Кредитному договору по курсу (кросс-курсу), установленному Банком на дату списания денежных средств.

**3.8.** Возврат денежных средств с Залогового счета (остатка денежных средств после списаний денежных средств в связи с обращением Залогодержателем взыскания на предмет залога) осуществляется на Депозитный счет Вкладчика не позднее рабочего дня, следующего за днем прекращения залога. Перечисление денежных средств с Залогового счета на Депозитный счет осуществляется Банком без дополнительных письменных распоряжений Вкладчика о перечислении или выдаче соответствующих сумм со счета.

**3.9.** После полного списания денежных средств с Залогового счета в порядке и по основаниям, установленным настоящим Договором, Залоговый счет закрывается.

## **4. Права и обязанности Сторон.**

### **4.1. Залогодатель имеет право:**

(1) распоряжаться заложенными правами по Договору вклада только с предварительного письменного согласия Залогодержателя и с учетом ограничений и условий, установленных настоящим Договором;

(2) в любое время до момента обращения взыскания на заложенные права прекратить залог посредством надлежащего исполнения обеспеченных залогом обязательств по Кредитному договору, указанному в разделе 2 настоящего Договора;

(3) по предварительному письменному согласованию с Залогодержателем произвести замену Предмета залога на другие равноценные права требования либо имущество.

### **4.2. Залогодатель обязан:**

(1) совершать действия, которые необходимы для обеспечения действительности заложенных прав;

(2) не отчуждать и/или не совершать последующей уступки заложенных прав без письменного согласия Залогодержателя;

(3) не совершать действий, влекущих прекращение заложенных прав или уменьшение их стоимости;

(4) принимать меры, необходимые для защиты заложенных прав от посягательств со стороны третьих лиц;

(5) при передаче заложенных прав в залог третьим лицам (младший залог) соблюдать условия и ограничения, установленные настоящим Договором, в отношении младшего залога. Предварительно, до заключения младшего залога, уведомить об этом Залогодержателя с предоставлением проекта договора последующего (младшего) залога. После заключения договора последующего (младшего) залога незамедлительно предоставить его Залогодержателю (оригинал – для обозрения, надлежащим образом заверенная копия – в залоговое досье)

(6) уведомлять Залогодержателя (в электронном виде по e-mail, в письменном виде с подачей соответствующего письма в канцелярию банка, телеграммой либо заказным письмом с уведомлением о вручении) о следующих обстоятельствах, в двухдневный срок, считая с даты, когда Залогодатель узнал о возникновении указанных обстоятельств:

- обращено взыскание на все или часть имущества Залогодателя и денежные средства во вкладе по Договору вклада;

- произведена конфискация имущества Залогодателя;

- в финансовом положении (состоянии) Залогодателя произошли изменения, которые могут повлиять на способность Залогодателя выполнять обязательства по настоящему Договору;

- возбуждено уголовное дело и/или наступила уголовная ответственность в отношении Залогодателя либо совершено деяние, способное повлечь уголовную ответственность Залогодателя;

- изменены платежные реквизиты, паспортные данные, место жительства, место регистрации Залогодателя;

- наложен арест на имущество Залогодателя;

- возникли иные обстоятельства, очевидно свидетельствующие о том, что обязательства Залогодателя по настоящему Договору не будут исполнены надлежащим образом.

Залогодатель обязан по требованию Залогодержателя предоставить ему в течение 3 (Трех) дней с момента получения такого требования документы, подтверждающие возникновение указанных обстоятельств.

**4.3.** Залогодатель не вправе требовать досрочного (до прекращения залога) возврата денежных средств с Залогового счета на Депозитный счет, а также досрочного расторжения Договора вклада.

**4.4. Залогодержатель имеет право:**

(1) требовать от Залогодателя принятия мер, необходимых для сохранения заложенных прав. Самостоятельно предпринимать меры, необходимые для защиты заложенных прав от посягательств и нарушений со стороны третьих лиц, в том числе вступать в качестве третьего лица в дело, в котором рассматривается иск о заложенных правах и правах Залогодателя на вклад;

(2) при возникновении реальной угрозы утраты заложенных прав, а также если в результате изменения валютных курсов изменится соотношение суммы денежных средств на Залоговом счете к сумме основного долга по Кредитному договору на момент заключения настоящего Договора, и как следствие обязательства по Кредитному договору станут недостаточно обеспеченными, потребовать досрочного исполнения обязательств по Кредитному договору, и в случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения таковых, обратиться с иском на предмет залога.

**4.5.** Стороны имеют иные права и несут другие обязанности, предусмотренные настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации.

**4.6.** С подписанием настоящего договора Залогодатель, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», дает Банку бессрочное согласие на обработку, включая получение от Вкладчика и/или от любых третьих лиц, с учетом требований действующего законодательства Российской Федерации, персональных данных Вкладчика: фамилия, имя, отчество, год, месяц, дата и место рождения, адрес, контактные телефоны, профессиональная деятельность и любой иной информации, относящейся к личности Вкладчика, доступной либо известной в любой конкретный момент времени Банку (в том числе в виде копий документов на бумажных и электронных носителях), в информационных системах Банка с применением средств автоматизации и/или без таких средств (в том числе, но не исключительно хранение в архивах и электронных базах), в целях, связанных с заключением и исполнением настоящего договора, а также иных целях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации. Вкладчик вправе отозвать свое согласие посредством составления соответствующего письменного документа, который может быть направлен в адрес Банка по почте заказным письмом с уведомлением о вручении либо вручен лично под расписку представителю Банка.

## **5. Особые условия залога (последующий залог). Заявления и гарантии.**

**5.1.** Залог прав по Договору вклада на дату заключения настоящего Договора является единственным залогом в отношении права по Договору вклада. Договор последующего залога (младший залог) прав по Договору вклада может быть заключен Залогодателем на следующих условиях:

(1) залогодержателем по последующему залогоу будет являться кредитная организация, соответствующая требованиям, установленным Правительством Российской Федерации для кредитных организаций, в которых могут размещаться средства федерального бюджета на банковских депозитах;

(2) должником по основному обязательству, исполнение которого будет обеспечено последующим залогом прав по Договору вклада, будет являться исключительно Залогодатель. Срок исполнения данных обязательств будет наступать после срока исполнения обязательств по Кредитному договору, исполнение обязательств по которому обеспечено залогом по настоящему Договору;

(3) суммы Вклада будет достаточно для удовлетворения прав требования Залогодержателя (ОАО «НК Банк») и последующего залогодержателя;

(4) денежные средства, в отношении которых будет действовать предшествующий и последующий залог прав по Договору вклада, будут учитываться на залоговом счете Залогодателя, открытом в ОАО «НК Банк».

Установленные в настоящем пункте условия последующего залога не распространяются на последующие договоры залога прав по Договору вклада, заключенные Залогодателем с Залогодержателем.

**5.2.** Залог по настоящему Договору сохраняется в случае уступки прав требований либо переводу на другое лицо долга по Кредитному договору, указанному в разделе 2 настоящего Договора.

### **5.3. Залогодатель заявляет и гарантирует, что:**

▪ заложенные права по Договору вклада, равно как и переданные во вклад денежные средства, принадлежат Залогодателю на праве собственности, не являются предметом залога по другому договору, не находятся под арестом и запрещением, свободны от обязательств и не подлежат удержанию;

▪ он обладает полномочиями по заключению настоящего Договора и исполнению обязательств, принятых на себя по настоящему Договору;

- не существует никаких известных Залогодателю незавершенных судебных разбирательств и никаких угрожающих правовых или финансовых факторов, которые могли бы оказать неблагоприятное воздействие на состояние Залогодателя;
- в отношении Предмета залога отсутствуют права и требования третьих лиц;
- ни одного из существенных положений какого-либо договора, стороной которого является Залогодатель, не нарушено Залогодателем, и заключение настоящего Договора и его выполнение (включая обращение взыскания на предмета залога) не влечет и не повлечет за собой нарушение договоров и иных соглашений, заключенных или могущих быть заключенными Залогодателем с третьими лицами, и иных обязательств Залогодателя;
- вся информация, представленная им Залогодержателю в связи с заключением настоящего Договора, является верной, полной и точной, и он не скрыл обстоятельств, которые могли бы, в случае их выяснения, негативно повлиять на решение Залогодержателя заключить настоящий Договор.

Содержащиеся в настоящей Статье заверения и гарантии должны быть действительными в течение всего срока действия настоящего Договора.

## **6. Порядок обращения взыскания на предмет залога.**

**6.1.** В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Заемщиком обязательств по Кредитному договору, Залогодержатель вправе обратиться взыскание на заложенное право, вне зависимости от того наступил ли срок погашения кредита по Кредитному договору или нет (при досрочном истребовании кредита по основаниям и в порядке, установленном Кредитным договором).

**6.2.** Обращение взыскания на предмет залога осуществляется во внесудебном порядке путем списания Залогодержателем денежных средств с Залогового счета без дополнительного согласия Залогодателя в порядке, установленном в разделе «Режим залогового счета» настоящего Договора, и зачислением их на счет, указанный Залогодержателем, с конвертацией или без таковой, если валюта кредита совпадает с валютой Залогового счета.

**6.3.** До момента списания денежных средств с Залогового счета в связи с обращением взыскания на предмет залога по настоящему Договору, Залогодержатель обязан направить Залогодателю и должнику (заемщику по Кредитному договору) уведомление о начале обращения взыскания на предмет залога.

Уведомление о начале обращения взыскания должно быть направлено любым способом (телеграммой, по почте России, нарочным, через курьерские службы, через срочные почтовые службы DHL, TNT и другие, по e-mail, указанному в настоящем договоре, а также любым иным образом, позволяющим вручить данное уведомление).

Списание денежных средств с Залогового счета не может быть обращено ранее, чем через 10 (десять) дней с момента направления уведомления, если гражданским и(или) банковским законодательством не будет установлен иной меньший срок на момент обращения взыскания.

В целях снижения риска изменения стоимости предмета залога по сравнению с суммой долга по Кредитному договору в связи с изменениями курсов иностранной валюты (валюты вклада и валюты кредита) обращение взыскания на предмет залога и списание денежных средств с Залогового счета могут быть осуществлены до истечения вышеуказанного срока.

**6.4.** Объем обращения взыскания на предмет залога для погашения обязательств по Кредитному договору определяется Залогодержателем. Частичное обращение взыскания на предмет залога не является основанием для прекращения залога.

6.5. Установленный настоящим Договором внесудебный порядок обращения взыскания не лишает Залогодержателя права обратиться в суд с требованием об обращении взыскания на заложенные права в судебном порядке.

## **7. Срок действия договора. Прочие условия договора.**

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения обеспеченных залогом обязательств.

Настоящий Договор прекращает свое действие по следующим основаниям:

- в случае полного исполнения заемщиком всех обязательств по Кредитному договору, указанному в разделе 2 настоящего Договора. Частичное исполнение обязательств по Кредитному договору не является основанием для прекращения залога и настоящего Договора;

- в случае обращения взыскания на заложенные права в счет погашения задолженности по Кредитному договору и полному списанию денежных средств с Залогового счета в связи с обращением взыскания на предмет залога. Частичное обращение взыскания на предмет залога не является основанием для прекращения залога и настоящего Договора.

- в других случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Во всем остальном, непредусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

7.3. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Договора, разрешаются в суде общей юрисдикции по месту нахождения Залогодержателя - Тверской районный суд г.Москвы, в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

7.4. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) идентичных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру каждой из сторон: Залогодержателю и Залогодателю.

## **8. Реквизиты и подписи сторон:**

### **Залогодержатель:**

**Открытое акционерное общество «НК Банк»**

ИНН 7734205131, КПП 775001001, ОГРН 1027739028536

Место нахождения и почтовый адрес: 125047, г. Москва, Миусская площадь, дом 2;

Тел. (495) 411-70-70, (495) 411-88-44, факс: (495) 411-69-99

*Платежные реквизиты:*

*для расчетов в рублях:* корр. счет №30101810900000000278 в Отделении 4 Москва, БИК 044579278

*Для расчетов в долларах США:* Deutsche Bank Trust Company Americas, New York (formerly Bankers Trust Company New York, NY, USA), SWIFT: BKTRUS33. NK Bank (open joint stock company), account 04-417-620, SWIFT: NASPRUMM, CHIPS № 409302

*Для расчетов в евро:* DEUTSCHE BANK A/G, Frankfurt-am-Main, Germany S.W.I.F.T: DEUT DE FF, account: 94748181000, S.W.I.F.T: NASPRUMM NK Bank (open joint stock company).

### **Залогодатель:**

**Настоящий договор подписан**

**От имени Залогодержателя**

---

## **Залогодателем**

---

---

---

Начальник Кредитного управления

---

Начальник отдела залогов

---

Исполнитель

---

**Условия выплаты процентов по Договорам вклада физических лиц при оформлении Договора залога прав по договору срочного вклада.**

1. При досрочном расторжении Договора срочного вклада физического лица с целью дальнейшего заключения Клиентом с Банком Договора залога прав по Договору срочного вклада, проценты по Договору срочного вклада начисляются и выплачиваются по ставке, установленной расторгаемым Договором, за фактический срок нахождения денежных средств во вкладе.
2. При обращении Банком взыскания на денежные средства, находящиеся на Залоговом счете, проценты по Договору срочного вклада (в том числе на Залоговом счете) начисляются и выплачиваются по ставке, установленной Договором срочного вклада за фактический срок нахождения денежных средств во вкладе.
3. При прекращении залога в связи с исполнением кредитных обязательств по Кредитному договору по сроку либо досрочно Договор срочного вклада подлежит досрочному прекращению. В указанном случае проценты по Договору срочного вклада начисляются и выплачиваются по ставке, установленной Договором, за фактический срок нахождения денежных средств во вкладе (в том числе на залоговом счете), если иное не предусмотрено дополнительным соглашением к Договору срочного вклада.